**РЯБИНОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**НОЛИНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

 18.11.2024 № 23/91

дер. Рябиновщина

**О передаче отдельных полномочий по решению вопросов**

**местного значения в сфере градостроительной деятельности**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях эффективного решения вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности, Рябиновская сельская Дума Нолинского района Кировской области РЕШИЛА:

1. Администрации муниципального образования Рябиновское сельское поселение Нолинского района Кировской области передать следующие отдельные полномочия по решению вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности администрации Нолинского  района:

1.1. Проведение процедуры подготовки и согласования проекта ге­нерального плана Поселения, проекта правил землепользования и застрой­ки Поселения, а также изменений в них, включая проведение процедур размещения муниципального заказа, проведение публичных слушаний, подготовку протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний (без права подготовки и принятия решений о подго­товке и утверждении таких документов, а также внесение изменений в та­кие документы).

1.2. Проведение процедуры подготовки и согласования проектов планировки и проектов межевания территорий, включая проведение про­цедур размещения муниципального заказа, проведение публичных слуша­ний, подготовку протокола публичных слушаний и заключения о результа­тах публичных слушаний (без права подготовки и принятия решений о подготовке и утверждении таких документов, а также о внесении измене­ний в такие документы).

1.3. Загрузка проекта генерального плана Поселения и материалов по его обоснованию, утвержденного генерального плана Поселения и материалов по его обоснованию, правил землепользования и застройки Посе­ления, а также утверждённых изменений в такие документы в федераль­ную государственную информационную систему территориального плани­рования.

1.4. Подготовка и выдача градостроительных планов земельных участков на территории Поселения.

1.5. Подготовка и выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитальн6ого строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого решения), расположенных на территории Поселения.

1.6. Подготовка и выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объ­ектов, расположенных на территории Поселе­ния.

1.7. Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме на территории Поселения.

1.8. Принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение на территории Поселения.

1.9. Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, расположенных на территории поселения.

1.10. Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметром и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельных участках, расположенных на территории Поселения.

2. Разработка и утверждение административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг по подготовке градо­строительного плана земельного участка, разрешения на строительство, разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, внесению изменений в разрешение на строительство, направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности, согласованию переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, принятию решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, расположенных на территории Поселения.

2. Поручить администрации Рябиновского сельского поселения (Трубицын В.Ю.) заключить соглашение с администрацией Нолинского района о передаче осуществления части полномочий в области градостроительной деятельности с 01.01.2025 до 31.12.2025.

3. Признать утратившими силу с 01.01.2024 решение Рябиновской сельской Думы от 14.11.2023 № 12/49 «О передаче отдельных полномочий по решению вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности».

4. Обнародовать настоящее решение в Информационном бюллетене нормативных актов органов местного самоуправления Рябиновского сельского поселения и разместить на официальном сайте администрации Рябиновского сельского поселения.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

Председатель Рябиновской

 сельской Думы Н.В.Бажин

Глава Рябиновского

сельского поселения В.Ю.Трубицын

Направлено: в дело – 2, администрацию Нолинского района, прокуратуру