ПРИЛОЖЕНИЕ № 1к Программе «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Рябиновского сельского поселения на 2025-2028 годы»

СВЕДЕНИЯ   
о целевых показателях эффективности реализации муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Рябиновского сельского поселения на 2025-2028 годы**»**

| № п/п | | Наименование показателя Программы |  | | | Единица  измерения | | Значение показателя по годам | | | | | | | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | |  | |  | | | 2025 | | 2026 | | 2027 | | 2028 | | |  | | | | |
| 1. | | **Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности в казне и реестре имущества сельского поселения:**  **Учет и оценка муниципального имущества** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| 1.1 | |  |
| 1.1.1 | | отношение количества муниципального имущества, прошедшего государственную регистрацию права, к общему числу муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения | | | процент | |  | | 2 | | | 3 | | 4 | | 4 | |  | | | | | |
| 1.1.2. | | отношение количества муниципального имущества, сведения о которых внесены в реестр недвижимого имущества, к общему числу муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения | | | процент | |  | | 100 | | | 100 | | 100 | | 100 | |  | | | | | |
| 1.1.3. | | количество муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения (кроме земельных участков) в отношении которого проведена процедура независимой оценки рыночной стоимости в течение года; | | | единиц | |  | | 9 | | | 10 | | 11 | | 11 | |  | | | | | |
|  | 1.2. | **Оптимизация состава муниципального имущества сельского поселения:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| 1.2.1 | | недвижимое имущество (здания, помещения, строения, сооружения), переданное в аренду в течение года | | | единиц | |  | | 3 | | | 3 | | 3 | | 3 | |  | | | | | |
| 1.2.2. | | количество земельных участков, предоставленных в аренду в течение года | | | единиц | |  | | 2 | | | 2 | | 2 | | 2 | |  | | | | | |
| 1.2.3. | | количество земельных участков, предоставленных в собственность, постоянное (бессрочное) пользование в течение года | | | единиц | |  | | 11 | | | 11 | | 11 | | 11 | |  | | | | | |
| 1.2.4. | | количество нарушений земельного законодательства, выявленных в ходе осуществления муниципального земельного контроля. | | | единиц | |  | | 6 | | | 6 | | 6 | | 6 | |  | | | | | |
| 1.2.5. | | количество проведенных инвентаризаций объектов муниципальной собственности, в течение года; | | | единиц | |  | | 1 | | | 1 | | 1 | | 1 | |  | | | | | |
| 1.3. | | **Обеспечение содержания муниципального имущества, проведение работ по улучшению имущества** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3.1 | | Расходы бюджета сельского поселения на капитальный ремонт, техническое содержание, зданий, помещений, строений, сооружений, являющихся собственностью сельского поселения | | тыс.руб. | | |  | | | 93,6 | | 69,6 | | 0 | | 0 | | | 163,2 | | | | |
| 1.3.2 | | Расходы бюджета сельского поселения на оценку недвижимого имущества в целях приватизации, передачи в аренду без проведения торгов | | тыс.руб. | | |  | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | |  | | | | |
| 1.4. | | **Предоставление свободного имущества через процедуру торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества в течение года:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4.1 | | зданий, помещений, строений, сооружений, являющихся собственностью сельского поселения | | единиц | | |  | | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | |  | | | | |
| 1.4.2 | | земельных участков на территории сельского поселения | | единиц | | |  | | | 6 | | 10 | | 4 | | 7 | | |  | | | | |
| 2. | | **Поступление неналоговых доходов в бюджет сельского поселения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | | Выполнение плановых показателей доходов от управления и распоряжения муниципальным имуществом. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.1. | | Доходы от аренды недвижимого имущества (здания, помещения, строения, сооружения) | | | тыс.руб. | |  | | 2,5 | | | 2,5 | | 2,5 | | 2,5 | | 10 | | | | | |
| 2.1.2. | | Доходы от продажи движимого и недвижимого (здания, помещения, строения, сооружения) имущества |  | | тыс.руб. | |  | | Уточняется по мере формирования бюджета на соответствующий год | | | Уточняется по мере формирования бюджета на соответствующий год | | Уточняется по мере формирования бюджета на соответствующий год | | Уточняется по мере формирования бюджета на соответствующий год | |  | | | | | |
| 2.1.3 | | Доходы от аренды муниципальных земельных участков | | | тыс.руб. | |  | | 36,8 | | | 36,8 | | 36,8 | | 36,8 | | 147,2 | | | | | |
| 2.1.4. | | Доходы от продажи муниципальных земельных участков | | | тыс.руб. | |  | | 0,0 | | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |  | | | | | |
| 2.1.5 | | Доходы от аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена; | | | тыс.руб. | |  | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | |  | | | | | |
| 2.1.6. | | Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | | | тыс.руб. | |  | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | |  | | | | | |
| 3. | | **Обеспечение рационального и эффективного использования земель, находящихся в собственности сельского поселения и на территории сельского поселения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | тыс.руб. |
| 3.1. | | количество проведенных комплексных кадастровых работ в течение года на территории сельского поселения; | | | единиц | |  | | 1 | | | 2 | | 3 | | 4 | |  | | | | | |
| 3.2. | | количество предоставленных земельных участков на торгах в течение года на территории сельского поселения | | | единиц | |  | | 5 | | | 4 | | 4 | | 3 | |  | | | | | |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к Программе «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Рябиновского сельского поселения на 2025-2028 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ  
основных мероприятий муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом на 2025-2028 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия программы | Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник | Срок реализации | Непосредственный результат комплекса мероприятий | | Последствия не выполнения мероприятия |  | |
|  |  |  | |  |  | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 |  | |
| 1. | **Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности в казне и реестре имущества сельского поселения:** | | | | | |  | |
| 1.1 | Оформление возникновения, изменения и прекращения прав на недвижимое имущество, находящееся в собственности сельского поселения | администрация сельского поселения | 2025 г. - 2028 г., Постоянно | Регистрация права на муниципальное имущество | | Отсутствие учета муниципального имущества |  |
| 1.2. | Актуализация сведений, содержащихся в Реестре муниципального имущества. | администрация сельского поселения | 2025 г. - 2028 г., Постоянно | Включение сведений в Реестр муниципального имущества | | Отсутствие учета муниципального имущества |  | |
| 1.3. | Проведение оценки рыночной стоимости муниципального имущества (кроме земельных участков) в целях приватизации, передачи в аренду без проведения торгов | администрация сельского поселения | 2025 г. - 2028 г., Постоянно | Уточнение стоимости муниципального имущества (кроме земельных участков) | | Невыполнение федерального законодательства |  | |
| 1.4. | Предоставление третьим лицам на правах аренды или собственности имущества путем проведения торгов | администрация сельского поселения | 2025 г. - 2028 г., Постоянно | Передача недвижимого имущества третьим лицам на правах аренды, собственности (приватизация) | | Невыполнение федерального законодательства |  | |
| 1.5. | Инвентаризация объектов муниципальной собственности. | администрация сельского поселения | 2025 г. - 2028 г., Постоянно | | Проведение проверки фактического и целевого использования муниципального имущества | Неэффективность использования муниципального имущества | | | |
| 1.6. | Обеспечение содержания муниципального имущества, проведение работ по улучшению имущества | администрация сельского поселения | 2025 г. - 2028 г., Постоянно | | Затраты на капитальный ремонт и техническое содержание жилого и нежилого недвижимого имущества | Нарушение федерального законодательства | | | |
| 1.7 | Софинансирование стоимости кап.ремонта МКД, в которых расположены жилые помещения, находящиеся в казне МО | администрация сельского поселения | 2025 г. - 2028 г., Постоянно | | Затраты на капитальный ремонт жилого недвижимого имущества Рябиновского сельского поселения | Нарушение федерального законодательства | | | |
| 2. | **Обеспечение выполнения планового показателя поступления неналоговых доходов в бюджет сельского поселения от аренды и продажи муниципального имущества:** | | | | | | | | |
| 2.1. | За движимое и недвижимое имущество, кроме земельных участков, от аренды и продажи | администрация сельского поселения | 2025 г. - 2028 г., Постоянно | | Выполнение плановых показателей доходов бюджета сельского поселения | Снижение поступлений в доход бюджета | | | |
| 2.2. | За муниципальные земельные участки от аренды и продажи | администрация сельского поселения | 2025 г. - 2028 г., Постоянно | | Выполнение плановых показателей доходов бюджета сельского поселения | Снижение поступлений в доход бюджета | | | |
| 2.3. | За земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, от аренды и продажи | администрация сельского поселения | 2025 г. - 2028 г., Постоянно | | Выполнение плановых показателей доходов бюджета сельского поселения | Снижение поступлений в доход бюджета | | | |
| 3. | **Обеспечение рационального и эффективного использования земель, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения и территории Рябиновского сельского поселения:** | | | | | | | | |
| 3.1. | Организация проведения комплексных кадастровых работ на территории сельского поселения. | администрация сельского поселения | 2025 г. - 2028 г., Постоянно | | Уточнение информации о местоположении объектов недвижимости и уточнение информации о пользователях (правообладателях) объектов недвижимости | Невозможность введения в гражданский оборот земельных участков и начисление налогов (платежей) за пользование ими | | | |
| 3.2. | Оформление прав на земельные участки, на территории сельского поселения | администрация сельского поселения | 2025 г. - 2028 г., Постоянно | | Регистрация права на муниципальное имущество | Отсутствие учета земельных участков в реестре муниципального имущества | | | |
| 3.3 | Обеспечение предоставления земельных участков, в отношении которых принято решение о предоставлении их на торгах | администрация сельского поселения | 2025 г. - 2028 г., Постоянно | | Передача земельных участков третьим лицам на правах аренды, собственности | Невыполнение федерального законодательства | | | |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к Программе «Управление и распоряжение

муниципальным имуществом

Рябиновского сельского поселения

на 2025-2028 годы»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ  
реализации муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Рябиновского сельского поселения на 2025-2028 годы»

| №  п/п | Наименование комплекса мероприятий программы | Ответственный исполнитель, соисполнитель | Расходы по годам (тыс. рублей) | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | всего |
|  |  | Всего |  | 93,6 | 69,6 | 0 | 0 | 163,2 |
| администрация сельского поселения |  | 93,6 | 69,6 | 0 | 0 | 163,2 |
| 1. | Обеспечение содержания муниципального имущества, проведение работ по улучшению имущества | всего |  | 93,6 | 69,6 | 0 | 0 | 163,2 |
| администрация сельского поселения |  | 93,6 | 69,6 | 0 | 0 | 163,2 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 2. | Обеспечение рационального и эффективного использования земель на территории сельского поселения | всего |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| администрация сельского поселения |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Оформление прав на земельные участки, на территории сельского поселения | всего |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| администрация сельского поселения |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_