

ПРОТОКОЛ № 06/2024

общего собрания собственников земельных долей - участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: 43:21:000000:48, имеющим местоположение : Кировская область, Нолинский район, в границах земель Администрации Рябиновского сельского поселения

д. Рябиновщина

14 февраля 2024 года

Общее собрание проводится по инициативе Администрации Рябиновского сельского поселения

Место проведения: здание Администрации Рябиновского сельского поселения

Адрес: Кировская область, Нолинский район, д. Рябиновщина, ул. Центральная д. 65А

Время проведения: начало – 13 часов 00 мин.

Окончание – 13 часов 25 мин.

Общее число участников долевой собственности: 272 человек;

Общее количество земельных долей на земельный участок: 272 доли;

На собрании присутствуют:

глава Администрации Рябиновского сельского поселения Трубицын Василий Юрьевич;

заместитель главы Администрации Рябиновского сельского поселения Вшивцева Елена Николаевна;

бухгалтер-финансист Администрации Рябиновского сельского поселения Шихова Галина Борисовна;

специалист Администрации Рябиновского сельского поселения Гмызина Любовь Владимировна;

делопроизводитель Администрации Рябиновского сельского поселения Чулкова Елена Аркадьевна.

Заместитель главы Администрации Рябиновского сельского поселения Вшивцева Елена Николаевна огласила вопросы повестки дня общего собрания:

Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение списка не востребовавшихся земельных долей (списка лиц, земельные доли которых могут быть признаны не востребовавленными, и земельных долей, которые могут быть признаны не востребовавленными).
3. Утверждение Расчета стоимости не востребовавшихся земельных долей (паев), ликвидированного колхоза "Ленинский путь" на 15 февраля 2024 года.

Слушали: специалиста Администрации Рябиновского сельского поселения Гмызину Любовь Владимировну предложившую выбрать председателя и секретаря общего собрания.

Решили единогласно:

По первому вопросу:

Избрать председателем собрания – главу администрации Администрации Рябиновского сельского поселения Трубицына Василия Юрьевича, – секретарем: Чулкову Елену Аркадьевну

По второму вопросу:

Слушали: секретаря Чулкову Елену Аркадьевну, которая разъяснила, что в соответствии со **статьей 14.1.** пункт 7, только лица, представившие документы, удостоверяющие личность, и документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц, могут принять участие в голосовании по утверждению списка невостребованных земельных долей.

Собрание, состоявшееся 10.01.2024 года оказалось неправомерным по причине отсутствия у участников собрания документов, удостоверяющих право на земельную долю и документов удостоверяющих их права как правопреемников на земельную долю.

В соответствии с **п. 7 статьи 12.1** в случае, если общим собранием участников долевой собственности в течение четырех месяцев со дня опубликования указанного списка (05.10.2023) не принято решение по вопросу о невостребованных земельных долях, орган местного самоуправления поселения по месту расположения земельного участка, находящегося в долевой собственности, **утверждает такой список самостоятельно.**

Решили единогласно:

Утвердить список невостребованных земельных долей в соответствии с Приложением 1.

По третьему вопросу:

Слушали: бухгалтера-финансиста Администрации Рябиновского сельского поселения Шихову Галину Борисовну, которая озвучила расчет стоимости невостребованных земельных долей согласно Приложению № 2.

Решили единогласно:

Утвердить Расчет стоимости невостребованных земельных долей (паев), ликвидированного колхоза "Ленинский путь" на 15 февраля 2024 года согласно Приложению № 2 к протоколу общего собрания.

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах, один из которых хранится у председателя общего собрания участников долевой собственности, второй в администрации Администрации Рябиновского сельского поселения.

Председатель общего собрания
глава Администрации
Рябиновского сельского поселения



В.Ю.Трубицын

Секретарь общего собрания делопроизводитель

Е.А.Чулкова

«15» 02 2024г.

**Список
невозребованных земельных долей из земель сельскохозяйственного
назначения, находящихся в долевой собственности с кадастровым
№ 43:21:000000:48, имеющим местоположение : Кировская область,
Нолинский район, в границах земель Администрации Рябиновского
сельского поселения**

Лица, считающие, что они необоснованно включены в списки, вправе представить в письменной форме возражения в Администрацию Рябиновского сельского поселения Нолинского муниципального района по адресу: Кировская область, Нолинский район, д. Рябиновщина, ул.Центральная д.65А.

- 1 Плаксин Александр Андреевич
- 2 Круглов Михаил Куприянович
- 3 Помелов Алексей Иванович
- 4 Зыкин Виктор Михайлович
- 5 Косолапов Александр Константинович
- 6 Дегтярева Фаина Ивановна
- 7 Столбов Василий Михайлович
- 8 Новоселов Леонид Ефимович
- 9 Кряжевских Геннадий Петрович
- 10 Смирнова Валентина Михайловна
- 11 Бушмелев Павел Яковлевич
- 12 Зыкин Павел Александрович
- 13 Олюшин Игорь Васильевич
- 14 Девятых Аркадий Семенович
- 15 Буторин Валерий Анатольевич
- 16 Измestьев Сергей Петрович
- 17 Сильвон Любовь Михайловна
- 18 Воронин Яков Иванович
- 19 Чуракова Наталья Ивановна
- 20 Палкин Михаил Петрович
- 21 Круглова Евдокия Романовна
- 22 Плакcина Вера Ивановна
- 23 Воронина Антонина Михайловна
- 24 Воронина Анна Васильевна

- 25 Косолапова Екатерина Васильевна
- 26 Дьяконова Прасковья Никифоровна
- 27 Дьяконова Пелагея Минеевна
- 28 Кочурова Матрена Федоровна
- 29 Косолапова Валентина Кирилловна
- 30 Верещагина Клавдия Ивановна
- 31 Рязанова Елизавета Ивановна
- 32 Зыкина Татьяна Афанасьевна
- 33 Косолапова Августа Николаевна
- 34 Косолапова Елизавета Романовна
- 35 Чиркова Анна Григорьевна
- 36 Косолапов Аркадий Николаевич
- 37 Щелчкова Анна Павловна
- 38 Санникова Мария Ильинична
- 39 Арлакова Татьяна Ивановна
- 40 Велькова Ксения Степановна
- 41 Зыкина Татьяна Кузьмовна
- 42 Постников Михаил Иванович
- 43 Верещагина Надежда Андреевна
- 44 Кочурова Анна Ивановна
- 45 Кондакова Елизавета Ивановна
- 46 Машковцева Татьяна Петровна
- 47 Бушмелева Фетинья Ивановна
- 48 Копылова Анна Андрияновна
- 49 Постникова Мария Васильевна
- 50 Постникова Ксения Фирстовна
- 51 Копылов Николай Федорович
- 52 Гмызина Мария Васильевна
- 53 Юрлова Мария Васильевна
- 54 Смирнов Николай Михайлович
- 55 Смирнова Евдокия Васильевна
- 56 Быданов Сергей Яковлевич
- 57 Калугина Валентина Федоровна
- 58 Косолапов Александр Дмитриевич
- 59 Кривошеина Анна Ивановна
- 60 Шаклеина Анна Родионовна
- 61 Шаклеин Яким Иванович
- 62 Караваева Валентина Ивановна

- 63 Бушмелева Римма Ильинична
- 64 Машаров Евгений Петрович
- 65 Толстоброва Варвара Кузьмовна
- 66 Кошурникова Екатерина Егоровна
- 67 Кошурникова Елизавета Сергеевна
- 68 Садырев Андрей Михайлович
- 69 Зрюмова Александра Филипповна
- 70 Ашихмина Мария Егоровна
- 71 Зыкина Ксения Васильевна
- 72 Ашихмина Прасковья Ивановна
- 73 Дурсина Наталья Ивановна
- 74 Ашихмина Мария Сергеевна
- 75 Дурсина Александра Павловна
- 76 Бельтюкова Клавдия Романовна
- 77 Рублев Иван Демидович
- 78 Рублева Анна Трифоновна
- 79 Караваева Анна Петровна
- 80 Князева Татьяна Ивановна
- 81 Прозорова Клавдия Петровна
- 82 Плотникова Валентина Михайловна
- 83 Бельтюкова Евдокия Васильевна
- 84 Перескокова Анисья Феоктистовна
- 85 Бельтюкова Наталья Дмитриевна
- 86 Бельтюкова Анна Васильевна
- 87 Перминова Мария Степановна
- 88 Прокашева Мария Петровна
- 89 Копанев Иван Родионович
- 90 Копанева Мария Родионовна
- 91 Набоких Михаил Васильевич
- 92 Набоких Лидия Егоровна
- 93 Набоких Мария Васильевна
- 94 Набоких Таисия Федоровна
- 95 Копанева Матрена Авдеевна
- 96 Набоких Ефросинья Никифоровна
- 97 Меркулова Зинаида Петровна
- 98 Дрямин Иван Васильевич
- 99 Дрямина Евдокия Федоровна
- 100 Дрямина Татьяна Яковлевна

- 101 Шишкина Домна Степановна
- 102 Питиримова Таисия Федоровна
- 103 Карпов Василий Михайлович
- 104 Рябинина Валентина Яковлевна
- 105 Черемухин Александр Федорович
- 106 Шмаков Алексей Ерофеевич
- 107 Молчанова Наталья Ивановна
- 108 Косолапова Антонина Николаевна
- 109 Помелова Валентина Ивановна
- 110 Прокашева Нина Михайловна
- 111 Сидоренко Николай Григорьевич
- 112 Гребнев Виктор Иванович
- 113 Молчанов Александр Евгеньевич
- 114 Зыкина Надежда Александровна
- 115 Власова Валентина Владимировна
- 116 Ашихмин Владимир Иванович
- 117 Кососапова Валентина Аркадьевна
- 118 Гребенкина Татьяна Яковлевна
- 119 Рязанов Виктор Николаевич
- 120 Воронин Александр Васильевич
- 121 Машковцев Александр Борисович
- 122 Тукмачев Сергей Алексеевич
- 123 Копылов Геннадий Алексеевич
- 124 Копылова Анна Александровна
- 125 Франц Татьяна Сергеевна
- 126 Копылова Анна Александровна
- 127 Чернов Александр Васильевич
- 128 Заколупина Людмила Васильевна
- 129 Коновалова Татьяна Кузьминична
- 130 Матушкин Михаил Алексеевич
- 131 Питиримова Надежда Борисовна
- 132 Ашихмин Алексей Викторович
- 133 Самарцева Любовь Валентиновна
- 134 Самарцев Николай Георгиевич
- 135 Бутаков Александр Сергеевич
- 136 Куракин Юрий Александрович
- 137 Фролов Сергей Николаевич
- 138 Теплых Клавдия Михайловна
- 139 Иконникова Людмила Ивановна
- 140 Резанов Аркадий Николаевич
- 141 Резанова Людмила Сергеевна
- 142 Горин Михаил Семенович
- 143 Горина Татьяна Федоровна
- 144 Шустова Александра Андреевна
- 145 Палкина Анастасия Зотовна
- 146 Дьяконов Иван Илларионович
- 147 Дьяконова Анна Михайловна

- 148 Рязанова Анна Яковлевна
- 149 Кондакова Пелагея Лаврентьевна
- 150 Котельникова Анна Степновна
- 151 Бельтюкова Антонина Васильевна
- 152 Машарова Анна Михайловна
- 153 Зыкина Анна Васильевна
- 154 Шишкина Анастасия Ипатьевна
- 155 Баженов Юрий Борисович
- 156 Тесмеев Василий Анатольевич
- 157 Чурин Сергей Александрович
- 158 Сырцов Алексей Васильевич
- 159 Лутошкин Алексей Александрович
- 160 Бутакова Татьяна Борисовна
- 161 Шокурова Галина Викторовна
- 162 Шмакова Евдокия Алексеевна
- 163 Бутаков Сергей Сергеевич
- 164 Ашихмина Светлана Владимировна
- 165 Бажин Василий Дмитриевич
- 166 Попова Татьяна Николаевна
- 167 Черепанов Аркадий Максимович
- 168 Кочуров Александр Аркадьевич
- 169 Рязанов Николай Иванович
- 170 Перминов Петр Александрович
- 171 Вихарев Николай Иванович
- 172 Бушмелев Евгений Александрович
- 173 Шулятьев Анатолий Петрович
- 174 Перминов Николай Александрович
- 175 Бельтюков Юрий Николаевич
- 176 Сырцова Любовь Ефимовна
- 177 Молчанова Зинаида Петровна
- 178 Кошурников Виктор Васильевич
- 179 Кошурникова Таисия Васильевна
- 180 Семеновых Павел Степанович
- 181 Куракин Александр Петрович
- 182 Куракина Галина Петровна
- 183 Дрягин Владимир Михайлович
- 184 Копанев Виктор Алексеевич
- 185 Машаров Сергей Борисович
- 186 Кожевников Василий Петрович
- 187 Кожевникова Прасковья Дмитриевна
- 188 Воронин Павел Михайлович
- 189 Воронина Александра Николаевна
- 190 Ентальцев Александр Яковлевич
- 191 Лямин Яков Минеевич
- 192 Плаксин Аркадий Алексеевич
- 193 Обухов Павел Анисимович
- 194 Попова Анастасия Владимировна
- 195 Косолапова Мария Афанасьевна
- 196 Матушкин Алексей Александрович
- 197 Дьяконова Анна Владимировна
- 198 Матушкин Дмитрий Алексеевич
- 199 Бушмелев Миней Иванович

- 200 Бушмелева Ирина Филипповна
- 201 Верещагин Сергей Васильевич
- 202 Верещагина Варвара Мироновна
- 203 Воронина Анна Сергеевна
- 204 Набатова Любовь Филипповна
- 205 Кочуров Вениамин Иванович
- 206 Кочурова Нина Алексеевна
- 207 Полушина Таисия Ильинична
- 208 Теплых Нина Михайловна
- 209 Постников Василий Спиридонович
- 210 Машковцев Сергей Васильевич
- 211 Постников Филипп Фирстович
- 212 Колпащиков Геннадий Иванович
- 213 Колпащикова Раиса Сергеевна
- 214 Смирнов Василий Егорович
- 215 Симонов Иван Петрович
- 216 Симонова Варвара Ивановна
- 217 Косолапов Афанасий Степанович
- 218 Машаров Борис Иванович
- 219 Косолапова Таисия Александровна
- 220 Косолапов Иван Васильевич
- 221 Колпащиков Иван Владимирович
- 222 Колпащикова Антонина Николаевна
- 223 Колпащиков Сергей Васильевич
- 224 Машарова Татьяна Павловна
- 225 Бутаков Сергей Васильевич
- 226 Бякова Зоя Андреевна
- 227 Зыкин Дмитрий Владимирович
- 228 Дурсин Леонид Михайлович
- 229 Дурсина Анна Христофоровна
- 230 Олюшина Галина Михайловна
- 231 Сырцова Клавдия Ефимовна
- 232 Молчанов Аркадий Романович
- 233 Молчанова Ксения Петровна
- 234 Тюлькина Клавдия Иосифовна
- 235 Рухлядева Нина Ивановна
- 236 Кочергина Клавдия Дмитриевна
- 237 Власова Капиталина Сергеевна
- 238 Молчанов Михаил Алексеевич
- 239 Шишкина Александра Федотовна
- 240 Новикова Таисия Михайловна
- 241 Дрямин Алексей Петрович
- 242 Дрямина Татьяна Петровна
- 243 Дрямин Сергей Иванович
- 244 Попов Аркадий Федорович
- 245 Дрямина Мария Филипповна
- 246 Дрямина Мария Николаевна
- 247 Постников Алексей Александрович
- 248 Постникова Анна Петровна
- 249 Дрямин Александр Павлович
- 250 Дрямина Екатерина Михайловна
- 251 Шибанова Зинаида Васильевна

- 252 Рябина Анна Андреевна
- 253 Копанева Антонина Ивановна
- 254 Мансуров Иван Лифанович
- 255 Прозоров Александр Васильевич
- 256 Седлов Анатолий Михайлович
- 257 Копылова Валентина Павловна
- 258 Ашихмина Зинаида Алексеевна
- 259 Кочергина Анастасия Михайловна
- 260 Кривошеин Владимир Васильевич
- 261 Котельников Александр Борисович
- 262 Юрлов Николай Иванович
- 263 Князев Александр Симонович
- 264 Перминов Иван Федорович
- 265 Машковцев Иван Гаврилович
- 266 Сморкалова Ольга Сергеевна
- 267 Косолапов Иван Иванович
- 268 Молчанова Татьяна Степановна
- 269 Палкина Пелагея Ивановна
- 270 Машковцева Прасковья Ивановна
- 271 Измestьев Василий Петрович
- 272 Измestьева Надежда Александровна

Глава Администрации
Рябиновского сельского поселения



В.Ю.Трубицын

Приложение 2
к постановлению
Администрации Рябиновского
сельского поселения
от 14.02.2024 № 51

Расчет стоимости не востребовавшихся земельных долей (паев),
ликвидированного колхоза "Ленинский путь" на 15 февраля 2024 года:

№ п/п	Показатель	
1.	Кадастровый номер земельного участка	43:21:000000:48
2.	Адрес земельного участка	Кировская область, Нолинский район, с/п Рябиновское
3.	Категория земель	Земли сельхоз назначения
4.	Форма собственности	Собственность публично-правовых образований
5.	Кадастровая стоимость	47 196 541,28 рублей
6.	Декларированная площадь	42 139 769 кв. м.
7.	Разрешенное использование	Для сельскохозяйственного использования
8.	Стоимость 1 квадратного метра	1,12 рубль
9.	Количество не востребовавшихся долей	272
10.	Площадь 1 земельной доли	10,6 га (106 000 кв. м)
11.	Стоимость 1 земельной доли	$106\,000 \cdot 1,12 = 118\,720$ рубля
12.	Стоимость 272 земельных долей(паев)	$272 \cdot 118\,720 = 32\,291\,840,00$ рублей
13.	Площадь 272 земельных долей(паев)	$272 \cdot 106\,000 = 28\,832\,000$ кв. м.

Глава Администрации
Рябиновского сельского поселения



В.Ю.Трубицын